



Su Piso Inmobiliaria
Avda. Rufino Rubio, 14
Yeles
Teléfono: 618161377
Teléfono 2: 925194555
e-mail: illescas@supisoinmobiliaria.es
e-mail 2: supiso@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2715-D046**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **38.000 €**
Estado: Urbano



Población: Borox
Provincia: Toledo
Cod. postal: 45222
Zona: Borox



M² construidos: 109 Metros de parcela: 109

Descripción:

Buscas el lugar perfecto para construir la casa que siempre has imaginado? Te presentamos esta excelente parcela urbana de 109 m² situada en el casco urbano de Borox, una localidad tranquila y en crecimiento, con una ubicación estratégica entre Toledo y Madrid.

El terreno cuenta con una superficie ideal para desarrollar una vivienda unifamiliar adaptada a tus necesidades, en un entorno residencial consolidado y con fácil acceso a todos los servicios esenciales: supermercados, colegios, zonas de ocio y transporte.

Su ubicación privilegiada dentro del núcleo urbano permite disfrutar de la comodidad de tener todo cerca, sin renunciar a la tranquilidad de un municipio con gran calidad de vida. Además, Borox destaca por sus buenas comunicaciones por carretera y su creciente atractivo residencial.

Características destacadas:

- Parcela urbana de 109 m².
- Situada en el casco urbano.
- Próxima a comercios y servicios.
- Excelente oportunidad para construir vivienda propia o como inversión.
- Zona con demanda residencial y potencial de revalorización.

Haz realidad tu proyecto en una de las zonas con mayor proyección de La Sagra. Una oportunidad única para invertir en tu futuro.

- Acceso directo a la CM-41 (Autovía de la Sagra)
- Conexión cercana con la A-42 (a 4 km) y la A-4 (a 10 km)
- A tan solo 30 minutos de la zona sur de Madrid
- Próximo a Illescas, Esquivias, Torrejón de la Calzada, Ugena y Yeles
- Entorno residencial consolidado, con servicios, comercios y colegios cercanos

Financiación y asesoramiento integral

En Su Piso Inmobiliaria te acompañamos durante todo el proceso de compra, desde el primer asesoramiento hasta la firma final. Ofrecemos estudio de financiación gratuito y la posibilidad de conseguir hasta el 100% del precio de compra, ayudándote a encontrar la hipoteca que mejor se adapte a tu situación.

Nuestro equipo se encarga de todos los trámites burocráticos y te asesora en cada paso para que solo tengas que preocuparte de disfrutar de tu nuevo hogar.
