



Su Piso Inmobiliaria

Avda. Rufino Rubio, 14
Yeles

Teléfono: 925510242
Teléfono 2: 682932967
e-mail: supiso@supisoinmobiliaria.es
e-mail 2: susana@supisoinmobiliaria.es

Referencia: **2392-4300T**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **75.000 €**

Estado: Urbanizable



Población: Yuncos

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45220

Zona: URBANIZACION EL OLIVAR

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 630

Descripción:

¡Oportunidad única de inversión! Se vende parcela urbanizable de 680 metros cuadrados, ubicada en una excelente zona, a pie de calle y dentro de una urbanización consolidada. Esta parcela cuadrada y completamente nivelada es ideal para la construcción de una vivienda unifamiliar, con una gran superficie que permite múltiples opciones de diseño.

La parcela está completamente vallada y cuenta con puerta de acceso, ofreciendo privacidad y seguridad. En cada una de sus esquinas, encontrarás un olivo, aportando un toque natural y característico. Además, dispone de todas las acometidas de luz, agua y alcantarillado dentro de la misma parcela, lo que facilita la construcción de tu hogar de forma inmediata.

Con su excelente ubicación, gran superficie y todas las infraestructuras necesarias, esta parcela es el lugar perfecto para crear tu vivienda ideal. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Situada en Urbanización El Olivar, Yuncos. Tiene una ubicación perfecta a 35 km de Madrid y Toledo, gracias a las conexiones de la A-42 y AP-41, así como los accesos a las carreteras que comunican las localidades cercanas.

Cerca de varios centros médicos, farmacias, colegios e institutos, entidades bancarias, supermercados, y todo lo necesario para tener todas las comodidades.

Para más información pásate por nuestras oficinas en Su Piso Inmobiliaria en Avenida Rufino Rubio 14 Yeles (Toledo) o llámenos al o al sin ningún compromiso.